



V E R O R D N U N G

des Gemeinderates der Gemeinde Wernberg vom 1. Dezember 2023, Zl. 031-2/FWP/2023-01, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wernberg wird wie folgt geändert:

(1/2022) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 217/2, KG Wernberg I, im Ausmaß von ca. 515 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet (§17 K-ROG 2021),

(7/2022) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 116, KG Trabenig, im Ausmaß von ca. 189 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Garten-, und Gerätehütte (§ 27 K-ROG 2021),

(8/2022) Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 432, 440, 441 und 442, KG Sand, im Gesamtausmaß von ca. 3.245 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Kompostieranlage (§ 27 K-ROG 2021),

(9/2022) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. .65, KG Trabenig, im Ausmaß von ca. 125 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Carport (§ 27 K-ROG 2021),

(2a/2023) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 283/3, KG Umberg, im Ausmaß von ca. 76 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Carport (§ 27 K-ROG 2021),

(2b/2023) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 283/3, KG Umberg, im Ausmaß von ca. 207 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Garten (§ 27 K-ROG 2021),

(3/2023) Umwidmung der Fläche des Grundstückes Nr. 1136, KG Neudorf, im Ausmaß von ca. 1.546 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021),

(4/2023) Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 11 und 12, KG Neudorf, im Gesamtausmaß von ca. 835 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Gemischtes Bauland (§ 23 K-ROG 2021),

(9/2023) Umwidmung der Fläche des Grundstückes Nr. 1117/7, KG Neudorf, im Ausmaß von ca. 871 m² von derzeit Grünland–Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Garten (§ 27 K-ROG 2021).

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Die Bürgermeisterin



Doris Liposchek



Änderung Flächenwidmungsplan

01/2022

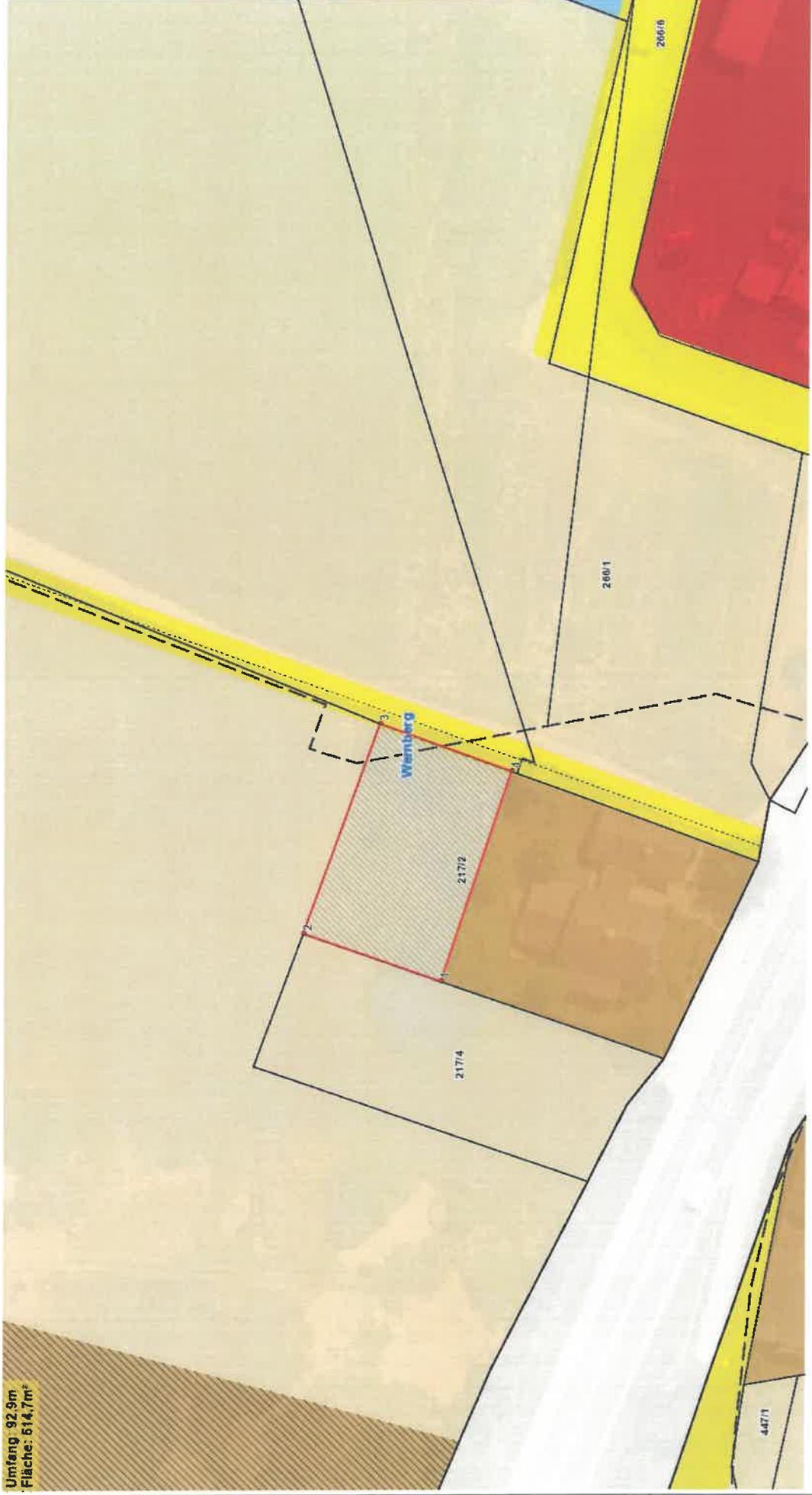
LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: **Wernberg**
Katastralgemeinde: **75456 Wernberg I**
Grundstück: **217/2**
Fläche [m²]: **515**
Von Widmung: **Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche-Ödland**
in Widmung: **Baulast-Dorfgebiet**

Auflage
vom: **03.10.2023** bis: **03.11.2023**

Gemeinderatsbeschluss vom: **01.12.2023**

Umfang: 92,9m
Fläche: 614,7m²



Planausgabe: **31.01.2022**

von:

Maßstab: **1:500**

Änderung Flächenwidmungsplan

07/2022

LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Wernberg
Katastralgemeinde: 75449 Trabenig
Grundstück: 116
Fläche [m²]: 189

Von Widmung: Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
In Widmung: Grünland-Garten- und Gerätehütte

Auflage
von: 03.10.2023 bis: 03.11.2023

Gemeinderatsbeschluss vom: 01.12.2023



Planausgabe: 22.12.2022

von:

Maßstab: 1:250

Änderung Flächenwidmungsplan

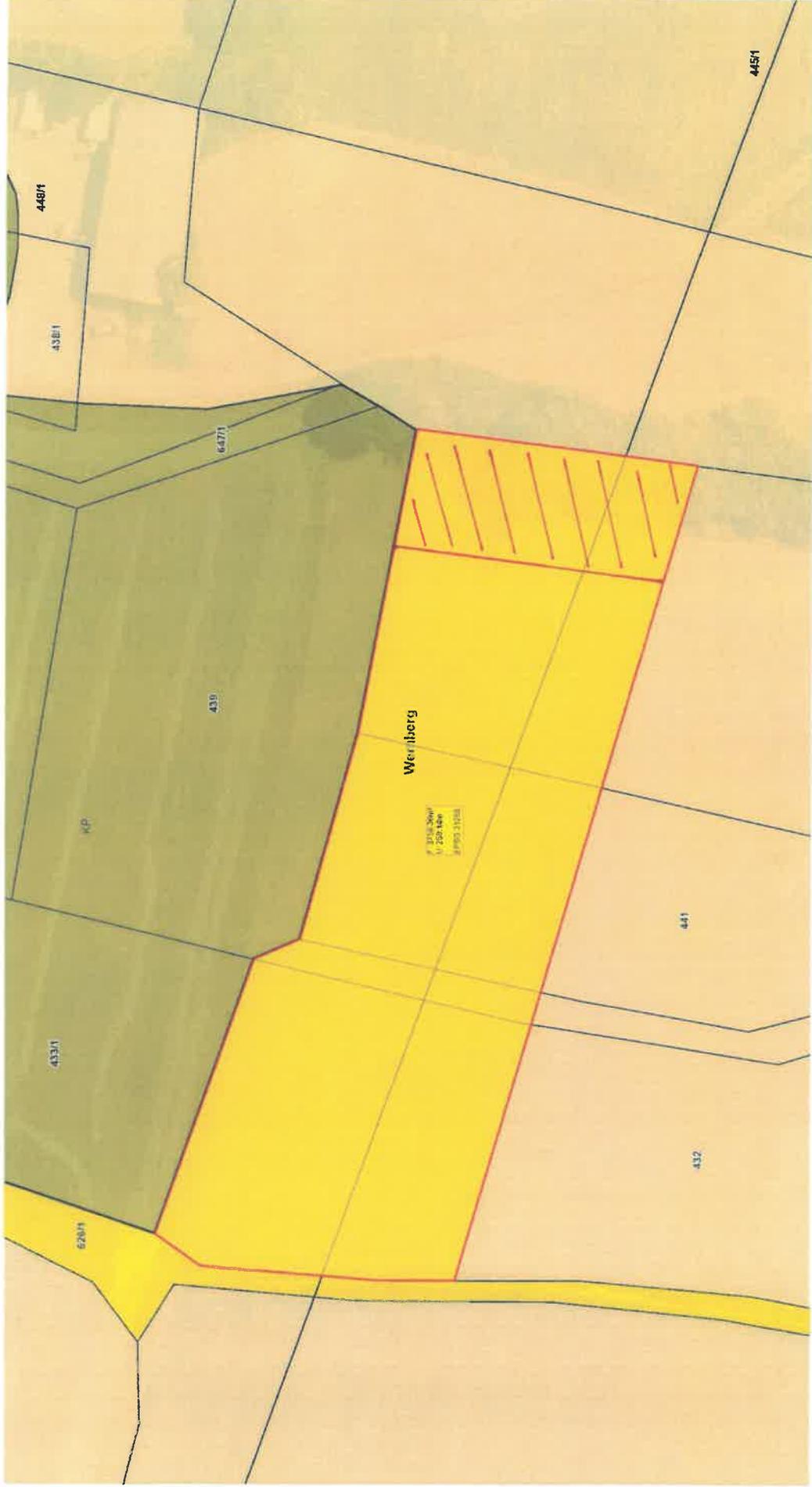
08/2022

LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Auflage
vor: 03.10.2023 bis: 03.11.2023

Gemeinde: Wernberg
Katastralgemeinde: 75438 Sand
Grundstücke: 432, 440, 441, 442
Fläche (m²): 3758 **KOYELIGERTE FLÄCHE 3245 m²**
Von Widmung: Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland
In Widmung: Grünland-Kompostieranlage

Gemeinderatsbeschluss vom: 01.12.2023



Planungsjahr: 22.12.2022

von:

Maßstab: 1:500

Änderung Flächenwidmungsplan 9/2022

LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: **Wernberg**
Katastralgemeinde: **Trabenig**
Grundstück: **.65**
Fläche (m²): **125**
Von Widmung: **Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
In Widmung: **Grünland-Carport**

Auflage
von: **03.10.2023**

bis: **03.11.2023**

Gemeinderatsbeschluss vom: **01.12.2023**



Planausgabe:

15.06.2023

DKM-Stand: 10.2022

von:

Maßstab: 1:500

Änderung Flächenwidmungsplan 2/2023

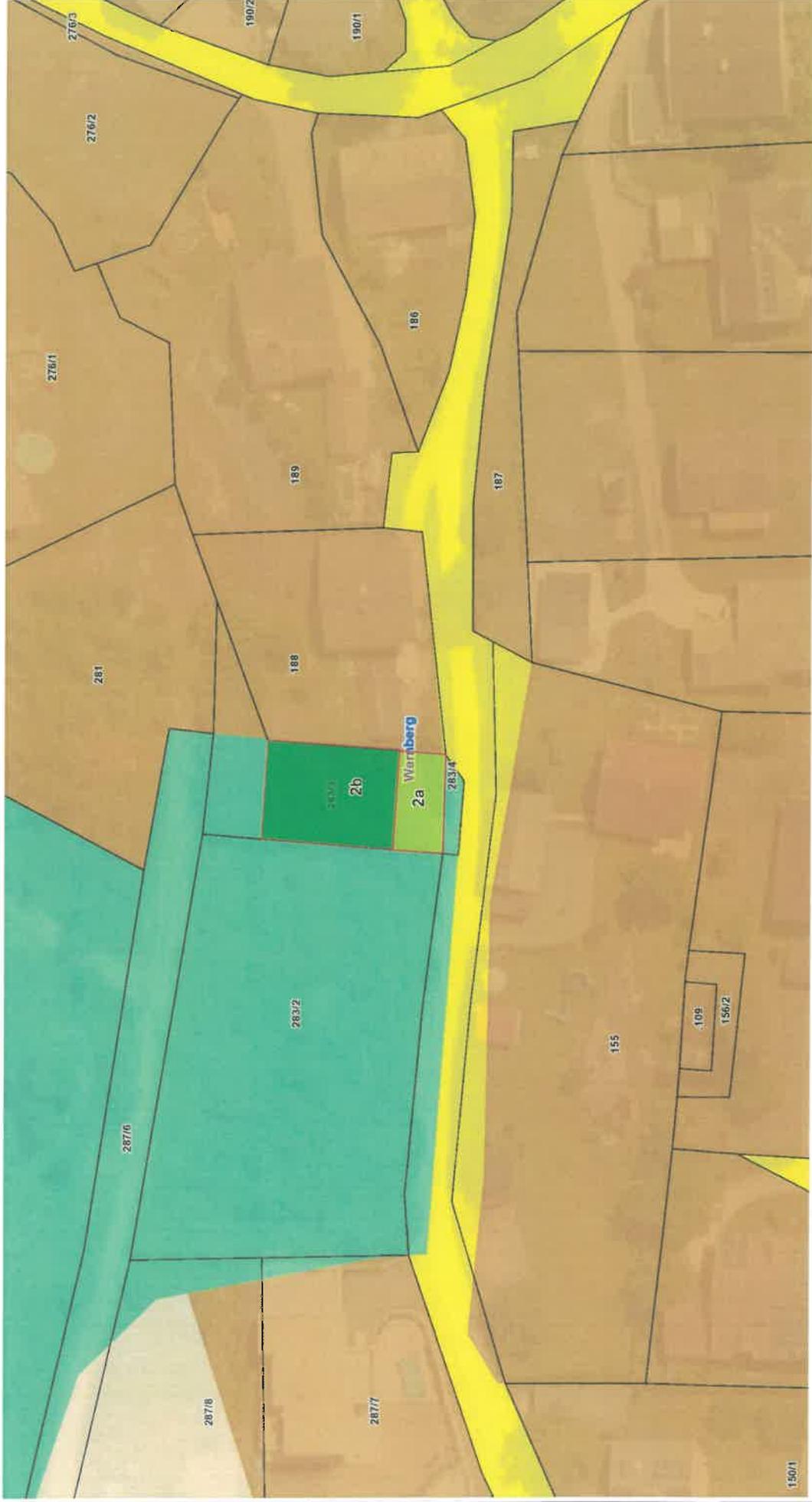
LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: **Wernberg**
Katastralgemeinde: **75451 Umberg**
Grundstücke: **283/3**
Fläche [m²]: **76 bzw. 207**
Von Widmung: **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
in Widmung: **Grünland Carport bzw. Grünland Garten**

Auflegg
von: **03.10.2023**

bis: **03.11.2023**

Gemeinderatsbeschluss vom: **01.12.2023**



Änderung Flächenwidmungsplan 3/2023

LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Wernberg
Katastralgemeinde: 75430 Neudorf
Grundstück: 1136
Fläche [m²]: 1546
Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage
von: 03.10.2023 bis: 03.11.2023

Gemeinderatsbeschluss vom: 01.12.2023



Planausgabe:

13.06.2023 DKM-Stand: 10.2022 von:

Maßstab: 1:500

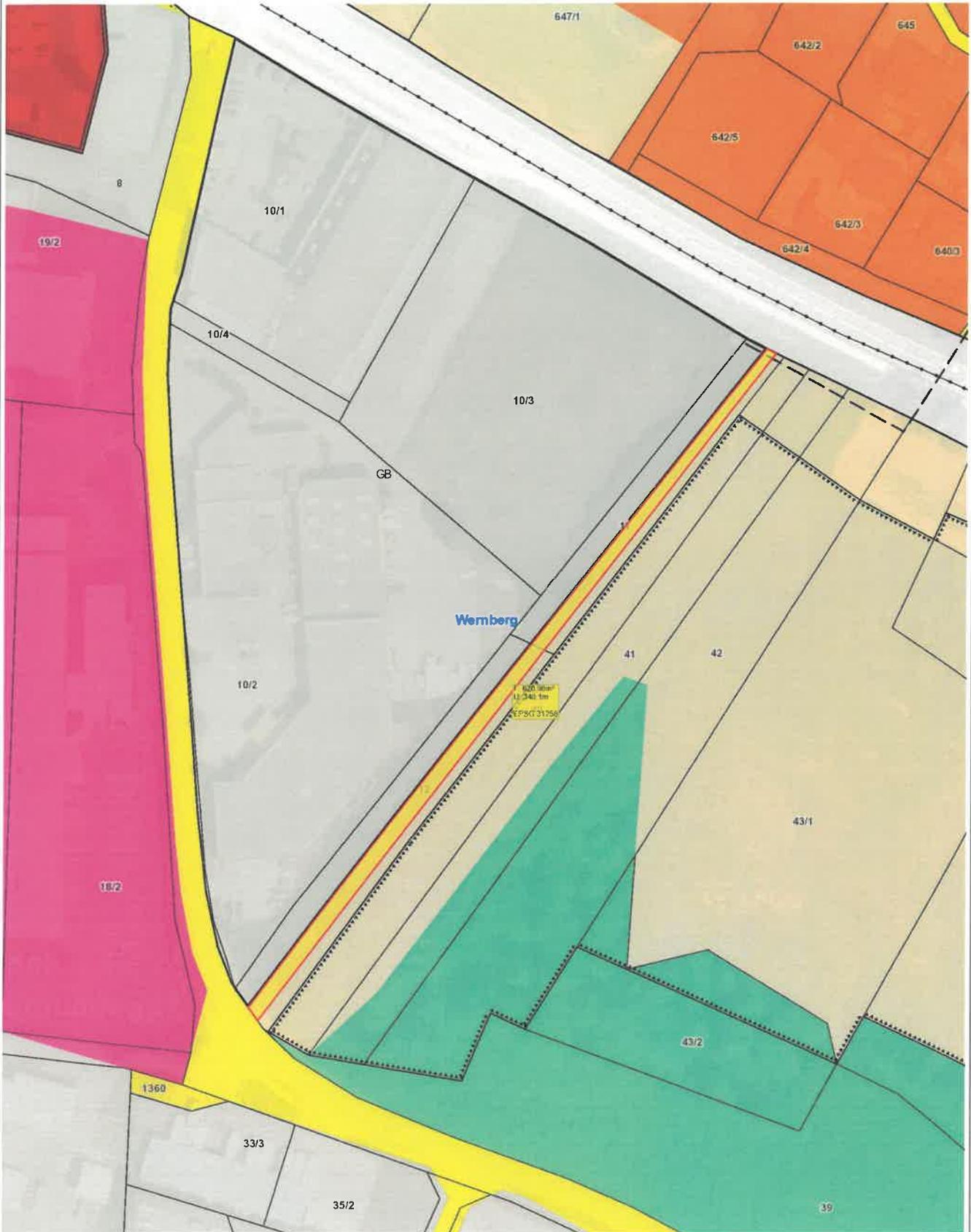
Änderung Flächenwidmungsplan 4/2023

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: **Wernberg**
Katastralgemeinde: **75430 Neudorf**
Grundstücke: **11, 12**
Fläche [m²]: **835**
Von Widmung: **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
In Widmung: **Baufeld - Gemischtes Baugebiet**

Auflage
von: **03.10.2023** bis: **03.11.2023**

Gemeinderatsbeschluss vom: **01.12.2023**



Änderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

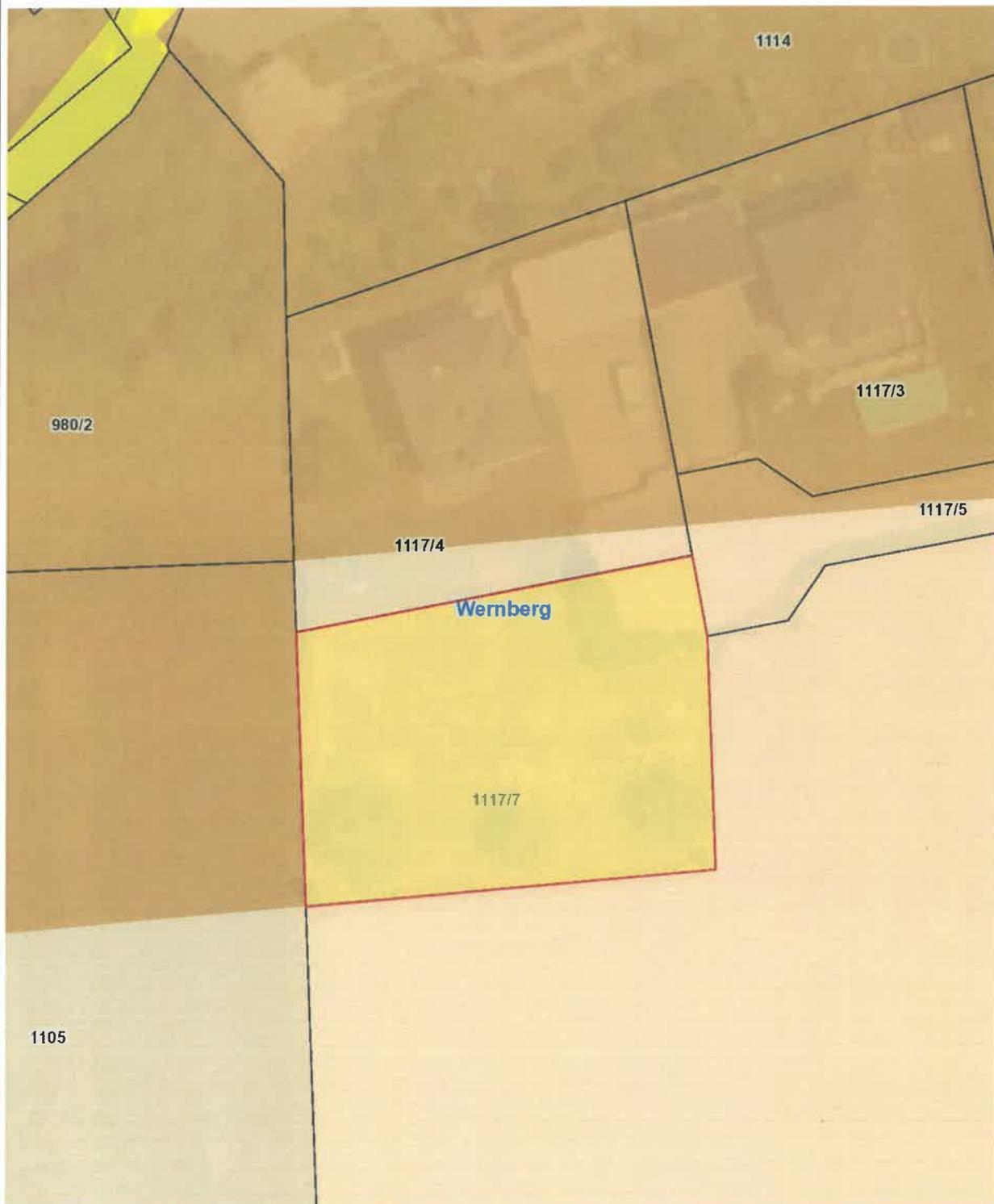
9/2023

KAGIS

Gemeinde: **Wernberg**
Katastralgemeinde: **75430 Neudorf**
Grundstücke: **1117/7**
Fläche [m²]: **871**
Von Widmung: **Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
in Widmung: **Grünland-Garten**

Auflage
von: **03.10.2023** bis: **03.11.2023**

Gemeinderatsbeschluss vom: **01.12.2023**



Planausgabe: **10.07.2023** DKM-Stand: 10.2022 von:

Maßstab: **1:500**

