



# GEMEINDEAMT WERNBERG

Bundesstraße 11 • 9241 Wernberg/Kärnten

Tel.- Nr. 04252/3000 • Fax: 04252/3000- 41

E-Mail: [wernberg@ktn.gde.at](mailto:wernberg@ktn.gde.at)

Homepage: <http://www.wernberg.gv.at>

UID-NR: ATU 44392000

**Aktenzahl:** 031-2/2021-02

**Betreff:** Änderung des Flächenwidmungsplanes

Sachbearbeiter: Dipl. Ing. Dirr

Durchwahl: 14

Email: [thomas.dirr@ktn.gde.at](mailto:thomas.dirr@ktn.gde.at)

Datum: 15. Juli 2022

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Wernberg beabsichtigt auf Grundlage der §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, nachstehend angeführte Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

Nr.	Jahr	Blatt	Parz.Nr.	KG	Fläche m <sup>2</sup>	Umwidmung von	Umwidmung in
5	2021	B3	287/1	Umberg	1093	Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland-Dorfgebiet
6	2021	C2	893/3	Trabenig	490	Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland-Wohngebiet
7a	2021	D4	318	Sand	486	Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland-Dorfgebiet
7b	2021	D4	318 319	Sand	464	Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland-Parkplatz
9	2021	C4	192/1	Sand	410	Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland-Dorfgebiet

Gemäß den §§ 38, 39 des K-ROG 2021, liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel während der Amtsstunden im Gemeindeamt Wernberg zur allgemeinen Einsicht auf und wird auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jede Person berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt

schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung des Antrages in Erwägung gezogen

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Widmungsänderung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 des K-ROG 2021, unter Anschluss dieser Kundmachung gesondert schriftlich verständigt.

Die Bürgermeisterin:



*Doris Liposchek*  
(Doris Liposchek)

Angeschlagen am: 15.07.2022  
Abgenommen am: 16.08.2022

## Ergeht an:

### 1. Angrenzende Gemeinden:

Gemeindeamt Ossiach, 9570 Ossiach 8  
Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg  
Marktgemeinde Velden, Seecorso 2, 9220 Velden  
Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

[ossiach@ktn.gde.at](mailto:ossiach@ktn.gde.at)  
[rosegg@ktn.gde.at](mailto:rosegg@ktn.gde.at)  
[velden@ktn.gde.at](mailto:velden@ktn.gde.at)  
[service@villach.at](mailto:service@villach.at)

### 2. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 9 – Straßen und Brücken,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 12 – Wasserwirtschaft  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1

[abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)  
[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)  
[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)  
[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)  
[abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at)

### 3. Bezirkshauptmannschaft Villach:

Grundverkehrswesen  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 2 – Gewerberecht  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
  
Bereich 3 – Wasserrecht  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 6 – Gesundheitswesen  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 8 – Bezirksforstinspektion  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Villach  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)  
[bhvl-gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhvl-gewerbe@ktn.gv.at)  
[bhvl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bba@ktn.gv.at)  
[bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at](mailto:bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at)  
[bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)  
[bhvl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bfi@ktn.gv.at)  
[abt10.regbuerovl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)

### 4. Straßenbauamt Villach

9500 Villach, Werthenaustraße 26

[abt9.villach@ktn.gv.at](mailto:abt9.villach@ktn.gv.at)

### 5. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2

[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)

### 6. Kammer für Land- und Forstwirtschaft

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 5

[agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

### 7. Kammer für Arbeiter und Angestellte

9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3

[arbeiterkammer@akkt.at](mailto:arbeiterkammer@akkt.at)

### 8. Wirtschaftskammer Kärnten

9021 Klagenfurt, Europaplatz 1

[wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

### 9. Militärkommando für Kärnten

9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 11

[milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at)

### 10. Bundesdenkmalamt

9020 Klagenfurt, Alter Platz 30

[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)

### 11. Kärntner Landesmuseum

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 2

[willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

### 12. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH

9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20

### 13. Abwasserverband Wörther See West

Wasserweg 1, 9231 Rosegg

[office@awwww.at](mailto:office@awwww.at)

### 14. Grundstückseigentümer

### 15. Gemeinde Wernberg

Bundesstraße 11, 9241 Wernberg

elektr. Amtsblatt der Gemeinde Wernberg  
Homepage ([www.wernberg.gv.at](http://www.wernberg.gv.at))  
z.d.A.