



## Gemeindeamt Wernberg

### Kontaktdaten

SB: Dipl. Ing. Thomas Dirr  
Abt: Bauamtsleitung  
Tel: +43 4252/3000-14  
Mail: thomas.dirr@ktn.gde.at  
Aktenzahl: 031-2/FWP/2021-02  
Datum: 09.06.2023

Gegenstand: Revision Flächenwidmungsplan 2. Kundmachung

Bezug: 2. Differenzplan - Widmungsänderungen

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Wernberg beabsichtigt gemäß § 13 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, den Flächenwidmungsplan neu zu beschließen.

Gemäß § 38 Abs. 1 bis 4 K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird der **Entwurf des neuen Flächenwidmungsplanes in Form des 2. Differenzplanes** in der Zeit

**von 9. Juni bis einschließlich 11. Juli 2023**

während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08:00-12:00 Uhr, Mittwoch 08:00-12:00 und 13:00-18:00 Uhr) im Gemeindeamt Wernberg zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt, sowie im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Umwidmung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 Abs. 1 K-ROG 2021 unter Anschluss dieser Kundmachung, eines Lageplanes und der Auflistung der Widmungsänderung gesondert schriftlich verständigt.

Jede Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb der Kundmachungsfrist schriftlich Vorschläge zu diesem Entwurf erstatten. Der Gemeinderat wird sich mit diesen Vorschlägen auseinandersetzen.

Die Bürgermeisterin

  
Doris Liposchek



Angeschlagen am: 09.06.2023  
Abgenommen am:

**Ergeht nachrichtlich per Email an:**

**1. Angrenzende Gemeinden:**

Gemeindeamt Ossiach, 9570 Ossiach 8  
Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg  
Marktgemeinde Velden, Seecorso 2, 9220 Velden  
Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

[ossiach@ktn.gde.at](mailto:ossiach@ktn.gde.at)  
[rosegg@ktn.gde.at](mailto:rosegg@ktn.gde.at)  
[velden@ktn.gde.at](mailto:velden@ktn.gde.at)  
[planung@villach.at](mailto:planung@villach.at)

**2. Amt der Kärntner Landesregierung:**

Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 9 – Straßen und Brücken,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 12 – Wasserwirtschaft  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1

[abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)  
[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)  
[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)  
[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)  
[abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at)

**3. Bezirkshauptmannschaft Villach:**

Grundverkehrswesen  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 2 – Gewerberecht  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)  
[bhvl-gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhvl-gewerbe@ktn.gv.at)  
[bhvl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bba@ktn.gv.at)

Bereich 3 – Wasserrecht

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at](mailto:bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at)

Bereich 6 – Gesundheitswesen

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)

Bereich 8 – Bezirksforstinspektion

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bfi@ktn.gv.at)

Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Villach

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[abt10.regbuerovl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)

**4. Straßenbauamt Villach**

9500 Villach, Werthenastraße 26

[abt9.villach@ktn.gv.at](mailto:abt9.villach@ktn.gv.at)

**5. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung**

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2

[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)

**6. Kammer für Land- und Forstwirtschaft**

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 5

[agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

**7. Kammer für Arbeiter und Angestellte**

9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3

[arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at)

**8. Wirtschaftskammer Kärnten**

9021 Klagenfurt, Europaplatz 1

[wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

**9. Militärkommando für Kärnten**

9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 11

[milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at)

**10. Bundesdenkmalamt**

9020 Klagenfurt, Alter Platz 30

[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)

**11. Kärntner Landesmuseum**

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 2

[willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

**12. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH**

9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20

[daniela.trinker@oebb.at](mailto:daniela.trinker@oebb.at)

**13. Abwasserverband Wörther See West**

Wasserweg 1, 9231 Rosegg

[office@awwww.at](mailto:office@awwww.at)

**14. KELAG AG**

Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt

[villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at)

**15. VERBUND Hydro Power GmbH**

Europaplatz 2, 1150 Wien

[hydropower@verbund.com](mailto:hydropower@verbund.com)

**16. Raumplanungsbüro RPK ZT-GmbH**

Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt

[office@rpk-zt.at](mailto:office@rpk-zt.at)

**17. Gemeinde Wernberg**

Wernberger Straße 2, 9241 Wernberg

Amtstafel der Gemeinde Wernberg  
Homepage ([www.wernberg.gv.at](http://www.wernberg.gv.at))  
z.d.A.

**Ergeht nachweislich per Post an:**

**18. Betroffene Grundeigentümer**