



GEMEINDEAMT WERNBERG

Bundesstraße 11 • 9241 Wernberg/Kärnten

Tel.- Nr. 04252/3000 • Fax: 04252/3000- 41

E-Mail: wernberg@ktn.gde.at

Homepage: <http://www.wernberg.gv.at>

UID-NR: ATU 44392000

Aktenzahl: 031-2/2021-03

Betreff: Revision Flächenwidmungsplan
Aufschließungsgebiete

Sachbearbeiter: DI Dirr

Durchwahl: 14

Email: thomas.dirr@ktn.gde.at

Datum: 16.07.2021

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Wernberg beabsichtigt aufgrund der gesetzlichen Bestimmungen der §§ 4 und 4a des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 (K-GplG 1995), LGBl. Nr. 23/1995 idgF im Rahmen der Überarbeitung des Flächenwidmungsplanes neue Aufschließungsgebiete festzulegen.

Gemäß den Bestimmungen des § 4a in Verbindung mit § 13 Abs. 1 bis 4 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 (K-GplG 1995), LGBl. Nr. 23/1995 in der derzeit geltenden Fassung wird der **Entwurf über die Festlegung der Aufschließungsgebiete** in der Zeit

vom 19. Juli 2021 bis einschließlich zum 17. August 2021

während der Amtsstunden des Parteienverkehrs im Gemeindeamt der Gemeinde Wernberg zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Umwidmung betroffen sind, werden im Sinne des § 13 Abs. 1 leg. cit. unter Anschluss dieser Kundmachung und eines Lageplanes gesondert schriftlich verständigt.

Jede Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb dieser vier Wochen schriftlich Vorschläge zu diesem Entwurf erstatten. Der Gemeinderat wird sich mit diesen Vorschlägen auseinandersetzen.

Die Bürgermeisterin:

(Doris Liposchek)



Angeschlagen am: 19.07.2021

Abgenommen am: 17.08.2021

Ergeht an:

1. **Angrenzende Gemeinden:**
 - Gemeindeamt Ossiach, 9570 Ossiach 8 ossiach@ktn.gde.at
 - Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg rosegg@ktn.gde.at
 - Marktgemeinde Velden, Seecorso 2, 9220 Velden velden@ktn.gde.at
 - Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach service@villach.at
2. **Amt der Kärntner Landesregierung:**
 - Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz, 9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1 abt3.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz, 9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70 abt8.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 9 – Straßen und Brücken, 9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70 abt9.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, 9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1 abt10.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 12 – Wasserwirtschaft, 9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1 abt12.post@ktn.gv.at
3. **Bezirkshauptmannschaft Villach:**
 - Grundverkehrswesen bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at
 - 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
 - Bereich 2 – Gewerberecht bhvl-gewerbe@ktn.gv.at
 - 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4 bhvl.bba@ktn.gv.at
 - Bereich 3 – Wasserrecht bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at
 - 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
 - Bereich 6 – Gesundheitswesen bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at
 - 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
 - Bereich 8 – Bezirksforstinspektion bhvl.bfi@ktn.gv.at
 - 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
 - Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Villach abt10.regbuerovl@ktn.gv.at
 - 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4 abt9.villach@ktn.gv.at
4. **Straßenbauamt Villach** sektion.kaernten@die-wildbach.at
 - 9500 Villach, Werthenaustraße 26
5. **Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung** agrarswirtschaft@lk-kaernten.at
 - 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2
6. **Kammer für Land- und Forstwirtschaft** arbeiterkammer@akkt.at
 - 9020 Klagenfurt, Museumsgasse 5
7. **Kammer für Arbeiter und Angestellte** wirtschaftspolitik@wkk.or.at
 - 9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3
8. **Wirtschaftskammer Kärnten** milkdok@bmlvs.gv.at
 - 9021 Klagenfurt, Europaplatz 1
9. **Militärkommando für Kärnten** kaernten@bda.at
 - 9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 11
10. **Bundesdenkmalamt** willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
 - 9020 Klagenfurt, Alter Platz 30
11. **Kärntner Landesmuseum**
 - 9020 Klagenfurt, Museumsgasse 2
12. **ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH**
 - 9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20
13. **Abwasserverband Wörther See West** office@awwww.at
 - Wasserweg 1 ,9231 Rosegg
14. **KELAG AG**
 - Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt
15. **VERBUND Hydro Power GmbH**
 - Europaplatz 2, 1150 Wien
16. **Grundstückseigentümer**
 - wie in der Kundmachung angeführt
17. **Raumplanungsbüro DI Johann Kaufmann** team@kaufmann.direct
 - Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt
18. **Gemeinde Wernberg**
 - Bundesstraße 11, 9241 Wernberg

Amtstafel der Gemeinde Wernberg
Homepage (www.wernberg.gv.at)
z.d.A.